



# Wohnungssuche in Gießen, Friedberg und Fulda



## Willkommen beim Studentenwerk Gießen

Das Studentenwerk Gießen stellt derzeit 3.469 günstige Wohnheimplätze für Studierende in Gießen, Friedberg und Fulda in Einzelzimmern, Einzel- und Doppelapartments sowie Dreizimmerwohnungen zur Verfügung. Behinderten Studierenden stehen fachgerecht eingerichtete Apartments zur Verfügung. Alle Zimmer und Apartments sind möbliert. Die angelegenen Mietpreise beinhalten eine Nebenkostenpauschale sowie die Internetgebühr (mehr als 80 Prozent unserer Wohnheimplätze haben einen eigenen Internetzugang).

### Unser Angebot in Gießen:

Eichendorffring 99–117	824 Plätze
Gaffkystraße 9	66 Plätze
Grünberger Straße 190, 196, 198	426 Plätze
Landgraf-Ludwig-Haus, Friedrichstraße 37	102 Plätze
Leihgesterner Weg 124–134	240 Plätze
Leihgesterner Weg 134a–138	178 Plätze
Leihgesterner Weg 140	44 Plätze
Ludwigstraße 12	20 Plätze
Mildred-Harnack-Fish-Haus, Leihgesterner Weg 16	57 Plätze
Stephanstraße 41	21 Plätze
Unterhof 51–69	745 Plätze

### Unser Angebot in Friedberg:

In der Burg 15	64 Plätze
Steinkaute 4	216 Plätze

### Unser Angebot in Fulda:

Campusviertel, Graf-Spee-Straße 23	151 Plätze
Heinrich-von-Bibra-Platz 3	108 Plätze
Leipziger Straße 54	56 Plätze
Magdeburger Straße 23a	27 Plätze
Wiesenmühlenstraße 3 und 5	124 Plätze

Sie wollen mehr über unsere Wohnheime erfahren? Unsere Fotogalerie auf [www.studentenwerk-giessen.de](http://www.studentenwerk-giessen.de) bietet Ihnen einen umfangreichen Überblick über unser Angebot.

## Wie bekomme ich einen Wohnheimplatz?

### Wohnheimantrag

Um sich auf einen Wohnheimplatz zu bewerben, müssen Sie einen **Online-Wohnheimantrag** auf unserer Website [www.studentenwerk-giessen.de](http://www.studentenwerk-giessen.de) ausfüllen. Dazu benötigen Sie Ihre Studienbescheinigung oder Ihren Zulassungsbescheid. Diese Dokumente laden Sie im entsprechenden Bereich des Online-Formulars hoch.

Falls Sie noch keinen Zulassungsbescheid oder eine Studienbescheinigung erhalten haben, ist das Nachreichen der Unterlagen bis spätestens zum Semesterbeginn erforderlich. Sobald ein Ihrem Antrag entsprechender Wohnheimplatz frei wird, informieren wir Sie per E-Mail.

Nachdem Sie sich beworben haben, erhalten Sie alle zwei Wochen eine E-Mail, woraufhin Sie Ihr Interesse bestätigen müssen. Geschieht dies nicht, wird Ihre Bewerbung als erledigt in unserem System vermerkt.

### Der Mietvertrag

Sobald wir Ihnen ein passendes Zimmer anbieten können, erhalten Sie ein Angebot mit einer Mietannahmeerklärung. Sofern Sie diese fristgerecht zurücksenden, ist das Zimmer für Sie reserviert. Sie erhalten dann Ihren Mietvertrag, den Sie uns unterschrieben zurückschicken. Sie können auch direkt zu uns kommen, um alle Formalitäten vor Ort zu erledigen.

### Studentenwerk Gießen

*Studentisches Wohnen*  
Otto-Behagel-Straße 23  
D-35394 Gießen  
Tel.: +49 641 40008-300  
Fax: +49 641 40008-309  
E-Mail: [wohnen@studentenwerk-giessen.de](mailto:wohnen@studentenwerk-giessen.de)  
[www.studentenwerk-giessen.de](http://www.studentenwerk-giessen.de)

### Studentenwerk Fulda

*Studentisches Wohnen*  
Daimler-Benz-Straße 5a  
D-36039 Fulda  
Tel.: +49 641 40008-300  
Fax: +49 641 40008-309  
E-Mail: [wohnen@studentenwerk-giessen.de](mailto:wohnen@studentenwerk-giessen.de)  
[www.studentenwerk-fulda.de](http://www.studentenwerk-fulda.de)

Mit dem Abschluss des Mietvertrages verpflichten Sie sich, uns eine Einzugsermächtigung für Mietzins und Betriebskostenpauschale zu erteilen. Die Kautions-, z. Zt. 250,00 Euro, müssen Sie etwa zwei Wochen vor dem Einzug überweisen und den Überweisungsnachweis zur Schlüsselausgabe mitbringen. Bitte lesen Sie sich den Mietvertrag genau durch. Dasselbe gilt für die Hausordnung, die direkter Bestandteil des Mietvertrages ist.

Für internationale Studierende haben wir den Mietvertrag ins Englische übersetzen lassen. Die englische Version finden Sie auf unserer Website.

### Wie bekomme ich den Schlüssel?

Wenn Sie ein Wohnheimzimmer in Gießen angemietet haben, bekommen Sie Ihren Zimmerschlüssel direkt bei uns in der Wohnheimabteilung (siehe oben). Studieren Sie in Friedberg oder Fulda, setzen Sie sich bitte mit dem jeweiligen Hausmeister in Verbindung.

*In Friedberg wenden Sie sich an Peter Neumann:*  
Tel: +49 160 7274022  
E-Mail: [hm.fbg@studentenwerk-giessen.de](mailto:hm.fbg@studentenwerk-giessen.de)

*In Fulda wenden Sie sich an Dieter Grösch:*  
Tel: +49 160 7274016  
E-Mail: [hm.ful@studentenwerk-giessen.de](mailto:hm.ful@studentenwerk-giessen.de)

*oder Jörg Otterbein:*

Tel: +49 151 62654341  
E-Mail: [hm.ful@studentenwerk-giessen.de](mailto:hm.ful@studentenwerk-giessen.de)

### Bezug des Zimmers

Mit dem Mietvertrag händigen wir Ihnen ein Einzugsprotokoll aus. Wenn Sie Ihr Zimmer beziehen, prüfen Sie anhand dieses Einzugsprotokolls und des Inventarverzeichnisses, ob alle aufgeführten Einrichtungsgegenstände vorhanden sind und melden uns gegebenenfalls Schäden. Das Einzugsprotokoll geben Sie bitte unterschrieben innerhalb einer Woche in der Wohnheimverwaltung, beziehungsweise beim Hausmeister, ab.

## Alle Wohnheimplätze sind belegt – Was nun?

Das Studentenwerk Gießen ist stetig bemüht, eine angemessene Unterkunft für alle Studierenden bereitzustellen. Sollten unsere Wohnheime voll belegt sein, stehen wir Ihnen selbstverständlich trotzdem mit Rat und Tat bei der Wohnungssuche zur Seite. Zu Beginn eines jeden Wintersemesters können Sie unser Projekt „Netzwerk Wohnen“ nutzen. Ganzjährig steht Ihnen unsere Online-Wohnbörse zur Verfügung und Sie erhalten bei uns Tipps zur Wohnungssuche.



# Wohnungssuche in Gießen, Friedberg und Fulda



## Netzwerk Wohnen

Seit mehreren Jahren unterstützt das Studentenwerk Gießen mit dem Projekt „Netzwerk Wohnen“ Studierende zu Beginn des Wintersemesters erfolgreich bei der Wohnungssuche. „Netzwerk Wohnen“ bietet im Einzelnen Folgendes:

### Sammlung privater Wohnungsangebote

Vermieter können unter Tel.: +49 641 40008-330 freie Zimmer und Wohnungen melden oder ihre Angebote selbst in die [Wohnbörse der Website www.studentenwerk-giessen.de](http://www.studentenwerk-giessen.de).

### Wohnen für Mithilfe

Mit diesem Projekt möchte das Studentenwerk in Gießen und dem Umland eine besondere Form des Wohnens etablieren: Bürger/-innen vermieten günstigen Wohnraum an Studierende und erhalten im Gegenzug von diesen Hilfeleistungen in alltäglichen Belangen, etwa im Haushalt und Garten. Für diese neue Form der Wohnpartnerschaften gibt es auf der Website des Studentenwerks weitere Informationen und eine Wohnpartnerbörse, auf der Vermieterinnen und Vermieter Wohnraum anbieten und Studenten sich das passende Angebot herausuchen können: [www.wohnen-fuer-mithilfe.de](http://www.wohnen-fuer-mithilfe.de).

### Info-Point Netzwerk Wohnen in Gießen

Die privaten Wohnungsangebote werden vom Studentenwerk gesammelt und wohnungssuchenden Studierenden zugänglich gemacht. Dies geschieht über den Info-Point im Foyer der Mensa Otto-Behaghel-Straße, der vom 16. September bis zum 18. Oktober, montags bis donnerstags von 10.00 bis 15.00 Uhr und freitags bis 14.30 Uhr speziell zu diesem Zweck besetzt ist. Wohnungssuchende Studierende können hier täglich aktuelle Wohnungsangebote einsehen und auch auf lokale Zeitungen mit Wohnungsanzeigen zugreifen.

Haben sie ein interessantes Angebot entdeckt, können Studierende direkt und kostenlos vom Info-Point aus beim Anbieter anrufen und einen Besichtigungstermin vereinbaren. Wer ein Minicar benötigt, um dorthin zu gelangen, kann dies direkt über den Info-Point bestellen.

Bitte beachten Sie auch unsere Kooperationsangebote mit gemeinnützigen Wohnungsbauanbietern vor Ort, welche Sie ebenfalls über das „Netzwerk Wohnen“ erhalten.

*Telefonisch steht das Info-Point-Team Studierenden und Vermietern unter +49 641 40008-330 mit Rat und Tat zur Seite.*

### Netzwerk Wohnen in Fulda und Friedberg

In Fulda steht den Studierenden die Infotheke im Servicebüro des Studentenwerks in der Daimler-Benz-Straße 5a (Tel: +49 661 6790460) als Anlaufstelle zur Verfügung. Diese wird vom 16. September bis zum 18. Oktober montags und mittwochs von 10.00 bis 12.00 Uhr und donnerstags von 13.00 bis 15.00 Uhr besetzt sein. Der Hochschulstandort Friedberg wird von Gießen aus mitbetreut.

### Vermietung von Übergangsquartieren

Das Studentenwerk stellt zu Beginn des Wintersemesters Plätze in Übergangsquartieren zur Verfügung, darunter 30 in Gießen und 12 in Fulda. Diese werden direkt am Info-Point (Gießen, Friedberg) bzw. über die Infotheke des Servicebüros (Fulda) vermietet und sind für Studierende gedacht, die von weiter her, gegebenenfalls sogar aus dem Ausland, zu uns kommen.

Übergangsquartiere werden entsprechend dem Bedarf hergerichtet und sollen den Studierenden ermöglichen, sich einige Tage in Ruhe in der Stadt nach Wohnraum umsehen zu können. Jedes der für diesen Zweck hergerichteten Quartiere kostet pro Übernachtung zehn Euro.

### Online-Wohnbörse des Studentenwerks Gießen

Ganzjährig steht Vermietern und Wohnungssuchenden die Online-Wohnbörse des Studentenwerks unter [www.studentenwerk-giessen.de](http://www.studentenwerk-giessen.de) zur Verfügung.

### Aushangflächen

Bitte beachten Sie auch die öffentlichen Aushangflächen in den Gebäuden der einzelnen Hochschulen und den Einrichtungen des Studentenwerks Gießen.

## Übersicht Links und Angebote

### Wohnungsbaugesellschaften

Gießen:  
[www.wohnbau-giessen.de](http://www.wohnbau-giessen.de)  
[www.wbg-giessen.de](http://www.wbg-giessen.de)

Friedberg:  
[www.fbw-gmbh.de](http://www.fbw-gmbh.de)

Fulda:  
[www.gwg-fulda.de](http://www.gwg-fulda.de)

### Jugendherbergen

Gießen:  
Richard-Schirrmann-Weg 53, Tel.: + 49 641 65879  
[www.giessen.jugendherberge.de](http://www.giessen.jugendherberge.de)

Fulda:  
Schirrmannstr. 31, Tel.: +49 661 73389  
[www.fulda.jugendherberge.de](http://www.fulda.jugendherberge.de)

### Online-Wohnbörse des Studentenwerks Gießen

[www.studentenwerk-giessen.de](http://www.studentenwerk-giessen.de)

### Online-Wohnbörsen lokal

Gießen:  
[www.asta.thm.de/site/service/wohnungsangebote](http://www.asta.thm.de/site/service/wohnungsangebote)

Fulda:  
[www.wb.hs-fulda.org](http://www.wb.hs-fulda.org)  
[www.fulda.studenten-wohnung.de](http://www.fulda.studenten-wohnung.de)  
[www.gwh-fulda.de](http://www.gwh-fulda.de)

### Online-Wohnbörsen überregional

[www.wg-gesucht.de](http://www.wg-gesucht.de)  
[www.studenten-wg.de](http://www.studenten-wg.de)  
[www.wohngemeinschaft.de](http://www.wohngemeinschaft.de)  
[www.immobilo.de](http://www.immobilo.de)  
[www.gwh.de](http://www.gwh.de)

### Informationsmaterialien

Eine Liste mit Links und Adressen, die Ihnen die Wohnungssuche erleichtern soll, erhalten Sie in unserer Wohnheimverwaltung in Gießen sowie in den Servicebüros in Friedberg und Fulda. Dort bekommen Sie auch unseren Wohnheim-Flyer sowie weitere Informationen zum Thema Zimmersuche. Gerne können Sie diese Materialien auch direkt von unserer Website [www.studentenwerk-giessen.de](http://www.studentenwerk-giessen.de) herunterladen.